

МОЖНО ЛИ ВЫЛЕЧИТЬ МАСТОПАТИЮ?

стр. 14

ВАШ СЕМЕЙНЫЙ СОВЕТЧИК

16+

САМАЯ ПОЛЕЗНАЯ ГАЗЕТА!

НАРОДНЫЙ СОВЕТ

№ 10 / 26 февраля – 4 марта 2019 г.

ЛИДЕР
продаж*

**РЕАЛЬНО ЛИ
ВЫБИТЬ ДОЛГ
ПО ЗАРПЛАТЕ?**

стр. 4

**КАК СЧИТАЮТ НАЛОГ
НА ПОДАРЕННОЕ
ИМУЩЕСТВО**

стр. 11

**ЛУЧШИЕ РЕЦЕПТЫ
БЛИНОВ**



стр. 18–19

**ЧТО ПРЕДОТВРАТИТ
ОБРАЗОВАНИЕ
КАМНЕЙ В ПОЧКАХ**

стр. 16

ГРЕХ ЛИ ПРАЗДНОВАТЬ МАСЛЕНИЦУ?

* среди журналов Bauer Media Group в России

КВАРТПЛАТА: У КОГО ЕСТЬ ЛЬГОТЫ

стр. 2–3



ЧТО ПОЛУЧАТ ОБМАНУТЫЕ АКЦИОНЕРЫ 90-Х

стр. 12

НАСКОЛЬКО ВЫРОСЛИ СОЦИАЛЬНЫЕ ВЫПЛАТЫ

стр. 6

стр. 22

У КОГО ЕСТЬ ЛЬГОТЫ

ИНВАЛИДЫ

К этой категории относятся инвалиды (независимо от группы) и семьи, имеющие детей-инвалидов.

✓ Компенсация в размере 50% платы за наем и платы за содержание жилья, включающей в себя плату за работу по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества (только для инвалидов – нанимателей муниципального жилья).

✓ Компенсация в размере 50% оплаты коммунальных услуг в пределах нормативов потребления (для собственников и нанимателей).

Инвалиды I и II групп, дети-инвалиды, родители детей-инвалидов дополнительно имеют право на компенсацию расходов по уплате взноса на капремонт (но не более 50% взноса, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капремонт и размера регионального стандарта нормативной площади жилья).

Эти льготы не распространяются на членов семьи.

§ Ст. 17 Федерального закона от 24.11.1995 г. № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов РФ»

ВETERАНЫ БОЕВЫХ ДЕЙСТВИЙ

✓ Компенсация в размере 50% платы за наем (для нанимателей муниципальных квартир) и платы за содержание жилья, включающей в себя плату за работу по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества (для собственников и нанимателей муниципального жилья).

✓ Компенсация расходов на уплату взноса на капремонт (но не более 50% взноса, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт).

Льготы предоставляются как самим льготникам, так и членам их семей, проживающим вместе с ними.

§ Пп. 5 п. 1 ст. 16 Федерального закона от 12.01.1995 г. № 5-ФЗ «О ветеранах»



Норматив потребления – это объем ресурса, на который предоставляется льгота. Все, что свыше норматива, оплачивается по полному тарифу. В каждом регионе свои нормативы. Узнать их можно в администрации

УЧАСТНИКИ ВОВ И БЫВШИЕ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИЕ УЗНИКИ ФАШИЗМА

✓ Компенсация в размере 50% платы за наем (для нанимателей муниципальных квартир) и платы за содержание жилья, включающей в себя плату за работу по управлению домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества (для собственников и нанимателей муниципального жилья).

✓ Компенсация расходов на уплату взноса на капремонт (но не более 50% взноса, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт).

✓ Компенсация в размере 50% оплаты коммунальных услуг в пределах нормативов потребления (для собственников и нанимателей).

Первая и вторая льготы предоставляются как самим льготникам, так и членам их семей, проживающим совместно с ними. Третья – только самим льготникам.

ИНВАЛИДЫ ВОЙНЫ

Все льготы предоставляются в том же объеме, что и для участников ВОВ, но пользоваться ими могут как сами льготники, так и члены их семей, проживающие совместно с инвалидами ВОВ.

§ Пп. 5 и 8 п. 1 ст. 14 Федерального закона от 12.01.1995 г. № 5-ФЗ «О ветеранах»

ГЕРОИ СССР, ГЕРОИ РФ И ПОЛНЫЕ КАВАЛЕРЫ ОРДЕНА СЛАВЫ

✓ Полное освобождение от оплаты жилья.

✓ Полное освобождение от оплаты коммунальных услуг.

Обе льготы предоставляются как собственникам, так и нанимателям муниципального жилья, **самим льготникам и членам их семей, проживающим совместно с ними.**

Льготы независимо от даты смерти льготника предоставляются его вдове (вдовцу) и родителям.

§ П. 1 ст. 5 Закона РФ от 15.01.1993 г. № 4301-1 «О статусе Героев Советского Союза...»

ГЕРОИ СОЦТРУДА, ГЕРОИ ТРУДА РФ, ПОЛНЫЕ КАВАЛЕРЫ ОРДЕНА ТРУДОВОЙ СЛАВЫ

✓ Полное освобождение от оплаты жилья.

✓ Полное освобождение от оплаты коммунальных услуг.

Обе льготы предоставляются как для собственного жилья, так и занимаемого по договору соцнайма.

Первая льгота предоставляется как льготникам, так и членам их семей, проживающим вместе с ними. Вторая – льготникам и нетрудоспособным членам семей, которые живут с ними.

§ Ст. 3 Закона от 9.01.1997 г. № 5-ФЗ «О предоставлении социальных гарантий Героям...»

НА ОПЛАТУ ЖИЛЬЯ

МНОГОДЕТНЫЕ СЕМЬИ

✓ Компенсация не ниже 30% оплаты коммунальных услуг.

§ П. 1 Указа Президента РФ от 5.05.1992 г. № 431 «О мерах по социальной поддержке многодетных семей»

Эту льготу регионы обязаны предусматривать для своих жителей. Но условия для льготы они определяют сами.

РОДСТВЕННИКИ ПОГИБШИХ И УМЕРШИХ УЧАСТНИКОВ ВОЙНЫ

К этой категории относятся нетрудоспособные члены семей погибших (умерших) инвалидов войны, участников ВОВ, ветеранов боевых действий, состоявшие прежде на их иждивении и получающие пенсию по потере кормильца (например, вдовы и дети).

✓ Компенсация в размере 50% платы за наем (для нанимателей муниципальных квартир) и платы за содержание жилья, включающей в себя плату за работу по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества (как для собственников, так и для нанимателей).

✓ Компенсация в размере 50% оплаты коммунальных услуг в пределах нормативов потребления (как для собственников, так и для нанимателей).

✓ Компенсация расходов по уплате взноса на капремонт (но не более 50% взноса, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт).

Первая и третья льготы предоставляются как самим льготникам, так и членам их семей, проживающим вместе с ними. Вторая – только самим льготникам.

§ Пп. 9 п. 1 ст. 21 Федерального закона от 12.01.1995 г. № 5-ФЗ «О ветеранах»

ЧЕРНОБЫЛЬЦЫ И ПРИРАВНЕННЫЕ К НИМ КАТЕГОРИИ

К этой категории относятся участники ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС; вдовы (вдовцы) умерших участников ликвидации; люди, занятые на работах в зоне отчуждения, подвергшиеся воздействию радиации в результате аварии на производственном объединении «Маяк» в 1957 г., а также пострадавшие вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне.

✓ Компенсация в размере 50% платы за наем (для нанимателей муниципальных квартир) и платы за содержание жилья, включающей в себя плату за работу по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества (как для собственников, так и для нанимателей).

✓ Компенсация в размере 50% оплаты коммунальных услуг в пределах нормативов потребления (для собственников и нанимателей муниципального жилья).

✓ Компенсация расходов по уплате взноса на капремонт общего имущества в многоквартирном доме (но не более 50% взноса, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт и нормативной площади жилья).

Первая и третья льготы предоставляются как самим льготникам, так и членам их семей, проживающим совместно с ними. Вторая – только самим льготникам.

§ П. 3 ч. 1 ст. 14 Закона РФ от 15.05.1991 г. № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации...»

§ П. 17 ст. 2 Федерального закона от 10.01.2002 г. № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию...»

ЛЮДИ, НАГРАЖДЕННЫЕ ЗНАКОМ «ЖИТЕЛЮ БЛОКАДНОГО ЛЕНИНГРАДА» И ПРИ ЭТОМ ЯВЛЯЮЩИЕСЯ ИНВАЛИДАМИ

✓ Компенсация в размере 50% платы за наем (для нанимателей муниципальных квартир) и платы за содержание жилья, включающей в себя плату за работу по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества (для собственников и нанимателей муниципального жилья).

✓ Компенсация в размере 50% оплаты коммунальных услуг в пределах нормативов потребления.

✓ Компенсация расходов на уплату взноса на капремонт (но не более 50% взноса, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт).

Первая и третья льготы положены как самим льготникам, так и членам их семей, проживающим вместе с ними. Вторая – только самим льготникам.

§ Пп. 2 п. 2 ст. 18 Федерального закона от 12.01.1995 г. № 5-ФЗ «О ветеранах»

СУБСИДИЯ НА ОПЛАТУ ЖИЛЬЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

Льготы на коммунальные услуги не нужно путать с субсидией. Льгота – это предоставление компенсации за оплату жилья и коммунальных услуг при наличии определенного льготного статуса. А субсидия – это материальная помощь, которая выплачивается, если коммунальные расходы крайне велики в сравнении с доходом семьи.

На субсидии могут рассчитывать те, у кого расходы на коммунальные услуги превышают 22% от среднего дохода семьи. Регионы этот порог могут уменьшить.

§ Постановление Правительства РФ от 14.12.2005 г. № 761 «О предоставлении субсидий на...»

РЕГИОНАЛЬНЫЕ ЛЬГОТЫ

К региональным льготникам относятся дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, ветераны труда, педагогические и медицинские работники сельской местности, пенсионеры старше 70 лет и др.

Этим людям льготы устанавливаются региональными властями. Поэтому их наличие или отсутствие зависит от законов, действующих на территории конкретного населенного пункта. Основания их получения также могут отличаться.

Подготовила Юлия КНАЦ