



Андрей Витальевич Петренко

Конспект лекций. Гражданское право

Текст предоставлен издательством

http://www.litres.ru/pages/biblio_book/?art=5007944

Конспект лекций. Гражданское право / Сост. А. В. Петренко: АСТ, Сова; Москва, Санкт-Петербург; 2010

ISBN 978-5-17-064527-5

Аннотация

В книге кратко изложены основные вопросы темы «Гражданское право». Издание поможет систематизировать знания, полученные на лекциях и семинарах, подготовиться к сдаче экзамена или зачета.

Пособие адресовано студентам высших и средних образовательных учреждений, а также всем, интересующимся данной тематикой.

Содержание

1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА	5
1.1. Понятие, предмет, метод, принципы	5
1.2. Источники гражданского права	6
1.3. Система гражданского права	7
2. ГРАЖДАНСКИЕ ПРАВООТНОШЕНИЯ	8
2.1. Понятие, структура, особенности гражданского правоотношения	8
2.2. Осуществление и защита гражданских прав	9
Пределы осуществления гражданских прав	9
Защита гражданских прав	9
2.3. Юридические факты как основания гражданских правоотношений	10
3. ГРАЖДАНЕ КАК СУБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА	12
3.1. Правоспособность и дееспособность граждан	12
Признание гражданина недееспособным или ограниченно дееспособным	12
3.2. Опекa и попечительство. Патронаж	14
3.3. Акты гражданского состояния	15
4. ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА КАК СУБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА	16
4.1. Понятие, виды юридических лиц	16
Виды юридических лиц	16
4.2. Реорганизация и ликвидация юридических лиц. Банкротство	17
4.3. Хозяйственные товарищества и общества	18
4.4. Общество с ограниченной ответственностью. Акционерное общество	19
4.5. Производственный кооператив	20
4.6. Некоммерческие организации	21
5. ГОСУДАРСТВО КАК СУБЪЕКТ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА	22
5.1. Государственные и муниципальные унитарные предприятия	22
Унитарное предприятие, основанное на праве хозяйственного ведения	22
Унитарные предприятия, основанные на праве оперативного управления	23
5.2. Участие РФ, ее субъектов, муниципальных образований в гражданском обороте	24
6. ОБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ	25
6.1. Понятие объектов, классификация вещей	25
6.2. Ценные бумаги	26
6.3. Личные неимущественные права. Моральный вред	27
Защита чести, достоинства и деловой репутации	27
Охрана изображения гражданина. Компенсация морального вреда	27
7. СДЕЛКИ	28

7.1. Понятие, виды, формы сделок	28
7.2. Недействительность сделки. Условия действительности сделок	29
8. СРОКИ В ГРАЖДАНСКОМ ПРАВЕ	30
8.1. Порядок исчисления и виды сроков в гражданском праве	30
8.2. Понятие, сроки и последствия истечения исковой давности	31
8.3. Представительство и доверенность	32
9. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ	33
9.1. Понятие и формы собственности	33
Содержание права собственности	33
Формы и субъекты права собственности	33
Конец ознакомительного фрагмента.	34

Андрей Петренко

Конспект лекций. Гражданское право

1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА

1.1. Понятие, предмет, метод, принципы

Гражданское право – совокупность норм, регулирующих общественные отношения (имущественные и личные неимущественные), возникающие между участниками гражданского оборота.

Гражданское законодательство определяет правовое положение участников гражданского оборота, основания возникновения и порядок осуществления права собственности и других вещных прав, прав на результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальных прав), регулирует договорные и иные обязательства, а также другие имущественные и личные неимущественные отношения, основанные на равенстве, автономии воли и имущественной самостоятельности участников.

Участниками регулируемых гражданским законодательством отношений являются граждане и юридические лица, также в этих отношениях могут участвовать Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования.

Предмет гражданского права – общественные отношения (имущественные и личные неимущественные), которые регулируются гражданским правом.

Метод – это способ воздействия на участников гражданских отношений. В гражданском праве преобладает **дозволительный метод**, который характеризуется правовой самостоятельностью сторон.

Основные начала и принципы гражданского права:

- признание равенства участников регулируемых им отношений;
- неприкосновенность собственности;
- свобода договора;
- недопустимость произвольного вмешательства кого-либо в частные дела;
- необходимость беспрепятственного осуществления гражданских прав;
- обеспечение восстановления нарушенных прав, их судебной защиты.

Граждане (физические лица) и юридические лица приобретают и осуществляют свои гражданские права своей волей и в своем интересе.

Гражданские права могут быть ограничены на основании федерального закона и только в той мере, в какой это необходимо в целях защиты основ конституционного строя, нравственности, здоровья, прав и законных интересов других лиц.

Товары, услуги и финансовые средства свободно перемещаются на всей территории РФ.

1.2. Источники гражданского права

Источники гражданского права – правовые акты исполнительных и представительных органов государственной власти и органов местного самоуправления, в которых содержатся нормы гражданского права. В соответствии с Конституцией РФ, гражданское законодательство находится в ведении РФ.

Гражданское законодательство – это Гражданский кодекс РФ и принятые в соответствии с ним иные федеральные законы, осуществляющие регулирование в гражданско-правовой сфере.

Основные источники гражданского права:

- Конституция РФ;
- Федеральные законы, касающиеся регулирования гражданских правоотношений;
- Подзаконные нормативные акты – указы Президента РФ, не противоречащие законам, постановления Правительства РФ, принятые на основании и во исполнение законов и указов Президента РФ;

- Министерства и иные федеральные органы исполнительной власти могут издавать акты, содержащие нормы гражданского права, в случаях и в пределах, предусмотренных ГК РФ, другими законами и иными правовыми актами.

Не считаются источниками гражданского права, но используются в правоприменительной практике:

- Деловые обыкновения – установившиеся в гражданском обороте правила поведения, на которые могут ссылаться нормы права при отсутствии соответствующих правил в правовой норме.

- Обычаи делового оборота – сложившиеся в области предпринимательской деятельности правила поведения, применяемые к отношениям, не урегулированным законодательством или соглашением сторон.

- Нормы морали и нравственности – для уяснения смысла гражданского законодательства и правильного применения правовых норм.

- Постановления судебных пленумов – акты, разъясняющие вопросы применения права в порядке толкования законодательства, которые обязательны для всей системы соответствующих судов.

- Судебная практика – многократное единообразное решение судами одной и той же категории дел.

- Судебный прецедент – решение суда по конкретному делу, обязательно для лиц, участвующих в деле, но не обязательно для судей, рассматривающих аналогичные дела.

1.3. Система гражданского права

Система гражданского права – это внутренне согласованное единство и классификация правовых норм, составляющих отрасль гражданского права.

Гражданское право состоит из двух частей: общей и особенной.

Общая часть включает в себя:

- раздел, в котором закрепляются основные начала гражданского права, субъекты, объекты прав, понятие и виды юридических лиц, порядок их создания, реорганизации и ликвидации, их права и обязанности и другое;
- раздел, в котором закрепляются право собственности и другие вещные права; регулируются порядок приобретения, отчуждения и защита права собственности и других вещных прав;
- раздел, в котором закрепляются обязательственное право, общие положения об обязательствах, понятие, основания, стороны возникновения обязательств, исполнение обязательств, общие положения о договоре, понятие и условия договора.

Особенная часть включает в себя:

- разделы, в которых регламентируются отдельные виды договоров, таких как: купля-продажа, мена, дарение, поставка, аренда, хранение, безвозмездное пользование, наем жилого помещения, подряд, возмездное оказание услуг, перевозка, заем и кредит, транспортная экспедиция, банковский вклад, банковский счет, страхование, поручение, комиссия, агентский договор и др.;
- раздел, регулирующий наследственные правоотношения, включает общие положения о наследовании, наследование по закону, наследование по завещанию, принятие наследства, наследование отдельных видов имущества;
- раздел, закрепляющий основные положения, касающиеся международного частного права: право, подлежащее применению, оговорка о публичном порядке;
- раздел, регулирующий права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации: охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, интеллектуальные права, исключительное право, авторское право, смежные с авторскими права.

Нормы гражданского права группируются в разделы, институты, субинституты.

2. ГРАЖДАНСКИЕ ПРАВООТНОШЕНИЯ

2.1. Понятие, структура, особенности гражданского правоотношения

Гражданское правоотношение – это общественное отношение, урегулированное нормой гражданского права.

Основные элементы гражданского правоотношения – субъекты, объекты и содержание (права и обязанности).

К **субъектам** гражданского права, которые вступают в гражданско-правовые отношения, относятся физические лица, юридические лица и государство или муниципальные образования.

К **объектам** гражданского права относятся различные материальные блага (вещи, включая деньги и ценные бумаги, иное имущество) и нематериальные блага (честь, достоинство, деловая репутация т. д.), по поводу которых возникают гражданские правоотношения.

Содержание составляют права и обязанности субъектов, то есть содержание – взаимодействие его участников, осуществляемое в соответствии с их субъективными правами и обязанностями, а также совокупность этих прав и обязанностей.

Различают имущественные и личные неимущественные правоотношения.

Имущественные права защищаются, как правило, возмещением причиненных убытков.

Личные неимущественные права защищаются другими способами: опровержение порочащих сведений, компенсация морального вреда и т. п.

В зависимости от структуры связи между субъектами гражданские правоотношения делятся на абсолютные и относительные.

Абсолютные правоотношения – правоотношения, в которых правообладателю противостоит неопределенное число обязанных лиц, и его права могут быть нарушены любым лицом.

Относительные правоотношения – правоотношения, в которых правообладателю противостоят строго определенные обязанные лица, и его права могут быть нарушены только ими.

В зависимости от способа удовлетворения интересов правообладателя различают вещные и обязательственные правоотношения.

Вещное правоотношение реализуется действием самого правообладателя – извлечением из вещи ее полезных свойств путем непосредственного взаимодействия с ней. Юридический интерес правообладателя будет удовлетворен, если никто не будет препятствовать его действиям.

Обязательственное правоотношение реализуется обязанным лицом путем предоставления правообладателю определенных благ. Юридический интерес правообладателя может быть удовлетворен посредством совершения определенным лицом активных действий в его пользу.

2.2. Осуществление и защита гражданских прав

Граждане и юридические лица по своему усмотрению осуществляют принадлежащие им гражданские права.

Отказ граждан и юридических лиц от осуществления принадлежащих им прав не влечет прекращения этих прав, за исключением случаев, предусмотренных законом.

Пределы осуществления гражданских прав

В соответствии со ст. 10 ГК РФ:

- не допускаются действия граждан и юридических лиц, осуществляемые исключительно с намерением причинить вред другому лицу, а также злоупотребление правом в иных формах;
- не допускается использование гражданских прав в целях ограничения конкуренции, а также злоупотребление доминирующим положением на рынке.

В случае несоблюдения этих требований суд, арбитражный суд или третейский суд может отказать лицу в защите принадлежащего ему права.

Защита гражданских прав

Защиту нарушенных или оспоренных гражданских прав осуществляет в соответствии с подведомственностью дел, установленной процессуальным законодательством, суд, арбитражный суд или третейский суд.

Защита гражданских прав осуществляется путем:

- признания права;
- восстановления положения, существовавшего до нарушения права, и пресечения действий, нарушающих право или создающих угрозу его нарушения;
- признания оспоримой сделки недействительной и применения последствий ее недействительности, применения последствий недействительности ничтожной сделки;
- признания недействительным акта государственного органа или органа местного самоуправления;
- самозащиты права (способы самозащиты должны быть соразмерны нарушению и не выходить за пределы действий, необходимых для его пресечения); присуждения к исполнению обязанности в натуре;
- возмещения убытков; взыскания неустойки;
- компенсации морального вреда; прекращения или изменения правоотношения;
- неприменения судом акта государственного органа или органа местного самоуправления, противоречащего закону; иными способами, предусмотренными законом.

Лицо, право которого нарушено, может требовать полного возмещения причиненных ему убытков, если законом или договором не предусмотрено возмещение убытков в меньшем размере.

2.3. Юридические факты как основания гражданских правоотношений

Юридический факт – это закрепленные в нормах гражданского права основания возникновения, изменения или прекращения гражданских правоотношений.

В связи с тем, что юридические факты лежат в основе гражданских правоотношений и влекут за собой их установление, изменение или прекращение, их называют основаниями гражданских правоотношений.

Юридические факты могут быть классифицированы по различным основаниям.

По *правовым последствиям*:

- правообразующие юридические факты;
- правоизменяющие юридические факты;
- правопрекращающие юридические факты.

По *волевому критерию*:

- юридические факты-события и порождаемые ими последствия, не зависящие от воли людей (рождение или смерть человека, истечение срока и т. д.);
- юридические факты-деяния, выражаемые в виде действия или бездействия, которые являются обстоятельствами, наступление которых определяется сознанием и волей людей.

Наибольшее число юридических фактов в гражданском праве образуют действия, которые делятся на:

- правомерные действия – соответствующие требованиям законодательства или условиям договора, сделки;
- неправомерные действия – противоречащие требованиям законодательства или условиям договора, сделки, или правонарушения (деликты).

Виды правомерных действий:

- юридические поступки – это поступки, влекущие юридические последствия независимо от того, сознавал или не сознавал субъект их правовое значение (например, создание автором изобретения);
- юридические акты – действия, непосредственно направленные на достижение юридических результатов.

К юридическим актам относятся:

- административные акты – совершаются уполномоченным административным органом, который при этом сам не становится участником установленного им правоотношения (например, государственная регистрация сделки с недвижимостью);
- сделки – совершаются любыми субъектами гражданского права, которые при этом сами становятся участниками установленного ими правоотношения (например, заключение договора купли-продажи).

Таким образом, некоторые правоотношения сами по себе способны выступать в виде юридических фактов.

Гражданские права и обязанности возникают (ст. 8 ГК РФ):

- из договоров и иных сделок;
- из актов органов государственных и местного самоуправления, которые предусмотрены законом в качестве основания возникновения гражданских прав и обязанностей;
- из судебного решения, установившего гражданские права и обязанности;
- в результате приобретения имущества по основаниям, допускаемым законом;
- в результате создания результатов интеллектуальной деятельности;
- вследствие причинения вреда другому лицу;
- вследствие неосновательного обогащения;

- вследствие иных действий граждан и юридических лиц;
- вследствие событий, с которыми закон или иной правовой акт связывает наступление гражданско-правовых последствий.

3. ГРАЖДАНЕ КАК СУБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА

3.1. Правоспособность и дееспособность граждан

Под **правоспособностью** граждан понимается способность иметь гражданские права и нести обязанности. Гражданская правоспособность признается в равной мере за всеми гражданами. Она возникает в момент рождения и прекращается в момент наступления смерти.

Ограничение правоспособности возможно только в случаях и порядке, установленных законом. При этом лишение гражданина правоспособности в целом невозможно, однако отдельные права, входящие в правоспособность, могут ограничиваться.

Под **гражданской дееспособностью** понимается способность гражданина своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права, создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их.

Гражданская дееспособность возникает в полном объеме по достижении 18-летнего возраста.

В случае, когда законом допускается вступление в брак до достижения 18 лет, гражданин, не достигший 18-летнего возраста, приобретает дееспособность в полном объеме со времени вступления в брак.

Никто не может быть ограничен в правоспособности и дееспособности иначе, как в случаях и в порядке, установленных законом.

Гражданин вправе заниматься предпринимательской деятельностью без образования юридического лица с момента государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя.

Гражданин отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом, за исключением имущества, на которое в соответствии с законом не может быть обращено взыскание.

Несовершеннолетний, достигший 16 лет, может быть объявлен полностью дееспособным, если он работает по трудовому договору, в том числе по контракту, или с согласия родителей, усыновителей или попечителя занимается предпринимательской деятельностью. Такое явление называется **эмансипация**.

Признание гражданина недееспособным или ограниченно дееспособным

До 6 лет ребенок считается полностью недееспособным. От 6 до 14 лет ребенок также считается недееспособным, однако имеет право самостоятельно совершать:

- мелкие бытовые сделки;
- сделки, направленные на безвозмездное получение выгоды, не требующее нотариального удостоверения либо государственной регистрации;
- сделки по распоряжению средствами, предоставленными законным представителем или с согласия последнего третьим лицом, для определенной цели или для свободного распоряжения.

Гражданин, который вследствие психического расстройства не может понимать значения своих действий или руководить ими, может быть признан судом **недееспособным** в порядке, установленном гражданским процессуальным законодательством. Над ним уста-

навливается опека. Гражданин, который вследствие злоупотребления спиртными напитками или наркотическими средствами ставит свою семью в тяжелое материальное положение, может быть **ограничен** судом **в дееспособности** в порядке, установленном гражданским процессуальным законодательством. Над ним устанавливается попечительство.

3.2. Опекa и попечительство. Патронаж

Опекa и попечительство устанавливаются для защиты прав и интересов несовершеннолетних и иных недееспособных или частично дееспособных лиц.

Опекa устанавливается над недееспособными гражданами, попечительство – над частично дееспособными.

Опекуны или попечители являются законными представителями своих подопечных, их представительство не требует выдачи доверенности с обозначением в ней их полномочий.

Опекa устанавливается над лишенными родительского попечения малолетними (до 14 лет), а также над недееспособными гражданами.

Опекуны являются законными представителями своих подопечных и совершают от их имени и в их интересах все необходимые сделки. Попечительство устанавливается над лишенными родительского попечения несовершеннолетними от 14 до 18 лет, а также над гражданами, лишенными дееспособности. Попечители сами не совершают сделки, однако дают согласие на совершение сделок подопечными. Такое согласие должно быть дано в письменной форме.

Патронаж – особый вид попечительства. Суть патронажа в том, что попечительство устанавливается над дееспособными гражданами, когда они по состоянию здоровья не могут самостоятельно осуществлять и защищать свои права и исполнять обязанности. Попечитель в этом случае назначается только с согласия подопечного.

Распоряжение имуществом подопечного осуществляется попечителем на основании договора поручения или доверительного управления, заключенного с подопечным.

Патронаж прекращается по требованию подопечного.

3.3. Акты гражданского состояния

Актами гражданского состояния признаются юридические факты, которые в соответствии с законом подлежат регистрации в органах записи актов гражданского состояния.

В ст. 47 ГК РФ приведен перечень актов гражданского состояния:

- рождение;
- заключение брака;
- расторжение брака;
- усыновление (удочерение);
- установление отцовства;
- перемена имени;
- смерть гражданина.

Регистрация актов гражданского состояния производится путем внесения соответствующих записей в книги регистрации актов гражданского состояния (актовые книги) и выдачи гражданам свидетельств на основании этих записей. Исправление и изменение записей актов гражданского состояния производят органы ЗАГС, если имеются достаточные основания и отсутствует спор между заинтересованными лицами.

При наличии спора между заинтересованными лицами либо отказе органа ЗАГС в исправлении или изменении записи спор разрешается судом. Аннулирование и восстановление записей актов гражданского состояния производится органом ЗАГС на основании решения суда.

4. ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА КАК СУБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА

4.1. Понятие, виды юридических лиц

Юридическим лицом признается организация, которая имеет в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении обособленное имущество и отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде. Юридическое лицо должно иметь самостоятельный баланс или смету (ст. 48 ГК).

Виды юридических лиц

К юридическим лицам, в отношении которых их участники *имеют обязательственные права*, относятся:

- хозяйственные товарищества и общества;
- производственные и потребительские кооперативы.

К юридическим лицам, на имущество которых их учредители *имеют право собственности* или *иное вещное право*, относятся:

- государственные и муниципальные унитарные предприятия;
- учреждения.

К юридическим лицам, в отношении которых их учредители (участники) *не имеют имущественных прав*, относятся:

- общественные и религиозные организации (объединения);
- благотворительные и иные фонды;
- объединения юридических лиц (ассоциации и союзы).

Юридическими лицами могут быть организации:

- преследующие в качестве основной цели своей деятельности извлечение прибыли – коммерческие организации (хозяйственные товарищества и общества, производственные кооперативы, государственные и муниципальные унитарные предприятия);

- не имеющие извлечение прибыли в качестве такой цели и не распределяющие полученную прибыль между участниками – некоммерческие организации (потребительские кооперативы, общественные или религиозные организации, благотворительные и иные фонды).

Правоспособность юридического лица возникает в момент его создания путем внесения записи в единый государственный реестр юридических лиц и прекращается в момент внесения записи о его исключении из единого государственного реестра юридических лиц. Юридическое лицо действует на основании устава, либо учредительного договора и устава, либо только учредительного договора. Юридическое лицо приобретает гражданские права и принимает на себя гражданские обязанности через свои органы, действующие в соответствии с законом, иными правовыми актами и учредительными документами.

4.2. Реорганизация и ликвидация юридических лиц. Банкротство

Реорганизация юридического лица – способ прекращения деятельности юридического лица, который влечет возникновение новых организаций или изменение организационно-правовой формы юридического лица.

Виды реорганизации: слияние, присоединение, разделение, выделение, преобразование. Юридическое лицо считается реорганизованным с момента государственной регистрации вновь возникших юридических лиц (исключение – реорганизации в форме присоединения).

Ликвидация юридического лица – прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

Ликвидация юридического лица может быть добровольной и принудительной.

Добровольная ликвидация проводится по решению учредителей (участников) или органа юридического лица. **Принудительная ликвидация** осуществляется по решению суда.

Учредители юридического лица обязаны незамедлительно письменно сообщить о его ликвидации в уполномоченный государственный орган для внесения в единый государственный реестр юридических лиц сведений о том, что юридическое лицо находится в процессе ликвидации. Учредители юридического лица, принявшие решение о ликвидации юридического лица, назначают **ликвидационную комиссию**.

Действия ликвидационной комиссии:

1) публикует в органах печати сообщение о ликвидации, о порядке и сроке заявления претензий кредиторами (не менее 2 месяцев), выявляет всех кредиторов и уведомляет их о ликвидации;

2) после окончания срока для предъявления требований кредиторами составляет промежуточный ликвидационный баланс;

3) при недостаточности денежных средств осуществляет продажу имущества юридического лица с публичных торгов;

4) после завершения расчетов с кредиторами составляет ликвидационный баланс.

Все документы, оформляющие ликвидацию, передаются регистрирующему органу, который вносит соответствующую запись в государственный реестр юридических лиц. С этого момента согласно п.8 ст. 63 деятельность юридического лица считается прекращенной.

Несостоятельность (банкротство) юридического лица – признанная арбитражным судом неспособность должника в полном объеме удовлетворить требования кредиторов по денежным обязательствам или исполнить обязанность по уплате обязательных платежей (ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.09.2002 г. № 127-ФЗ).

Признание юридического лица банкротом судом влечет его ликвидацию.

4.3. Хозяйственные товарищества и общества

Хозяйственными товариществами и обществами признаются коммерческие организации с разделенным на доли (вклады) учредителей (участников) уставным (складочным) капиталом. Имущество, созданное за счет вкладов учредителей (участников), а также произведенное и приобретенное хозяйственным товариществом или обществом в процессе его деятельности, принадлежит ему на праве собственности.

Хозяйственные товарищества могут создаваться в форме полного товарищества и товарищества на вере (коммандитного товарищества).

Хозяйственные общества могут создаваться в форме акционерного общества, общества с ограниченной или с дополнительной ответственностью.

Полным товариществом признается такое товарищество, участники которого (полные товарищи) в соответствии с заключенным между ними договором занимаются предпринимательской деятельностью от имени товарищества и несут ответственность по его обязательствам принадлежащим им имуществом. Лицо может быть участником только одного полного товарищества.

Товариществом на вере (коммандитным товариществом) признается товарищество, в котором наряду с участниками, осуществляющими от имени товарищества предпринимательскую деятельность и отвечающими по обязательствам товарищества своим имуществом (полными товарищами), имеется один или несколько участников-вкладчиков (коммандитистов), которые несут риск убытков, связанных с деятельностью товарищества, в пределах сумм внесенных ими вкладов и не принимают участия в осуществлении товариществом предпринимательской деятельности.

Хозяйственное общество признается *дочерним*, если другое (основное) хозяйственное общество или товарищество в силу преобладающего участия в его уставном капитале, либо в соответствии с заключенным между ними договором, либо иным образом имеет возможность определять решения, принимаемые таким обществом.

Хозяйственное общество признается *зависимым*, если другое (преобладающее, участвующее) общество имеет более двадцати процентов голосующих акций акционерного общества или двадцати процентов уставного капитала общества с ограниченной ответственностью.

4.4. Общество с ограниченной ответственностью. Акционерное общество

Обществом с ограниченной ответственностью (ООО) признается учрежденное одним или несколькими лицами общество, уставный капитал которого разделен на доли определенных учредительными документами размеров; участники общества с ограниченной ответственностью не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью общества, в пределах стоимости внесенных ими вкладов.

Высший орган общества с ограниченной ответственностью – общее собрание его участников; учредительные документы – учредительный договор и устав. Правовое положение общества с ограниченной ответственностью и права и обязанности его участников определяются ГК РФ и ФЗ РФ от 08.02.1998 г. № 14 «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Акционерным обществом признается общество, уставный капитал которого разделен на определенное число акций; участники акционерного общества (акционеры) не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью общества, в пределах стоимости принадлежащих им акций.

Высший орган управления акционерным обществом – общее собрание его акционеров; учредительный документ акционерного общества – его устав, утвержденный учредителями. Правовое положение акционерного общества и права и обязанности акционеров определяются в соответствии с ГК РФ и ФЗ РФ от 26.12.1995 г. № 208 «Об акционерных обществах».

Виды акционерных обществ:

- открытое акционерное общество (ОАО) – акционерное общество, участники которого могут отчуждать принадлежащие им акции без согласия других акционеров. Такое акционерное общество вправе проводить открытую подписку на выпускаемые им акции и их свободную продажу на условиях, устанавливаемых законом и иными правовыми актами, и обязано ежегодно публиковать для всеобщего сведения годовой отчет, бухгалтерский баланс, отчет прибылей и убытков;
- закрытое акционерное общество (ЗАО) – акционерное общество, акции которого распределяются только среди его учредителей или иного заранее определенного круга лиц. Такое общество не вправе проводить открытую подписку на выпускаемые им акции либо иным образом предлагать их для приобретения неограниченному кругу лиц.

4.5. Производственный кооператив

Производственный кооператив (артель) – это добровольное объединение граждан на основе членства для совместной производственной или иной хозяйственной деятельности (производство, переработка, сбыт промышленной, сельскохозяйственной и иной продукции, выполнение работ, торговля, бытовое обслуживание, оказание других услуг), основанной на их личном трудовом и ином участии и объединении его членами (участниками) имущественных паевых взносов. Законом и учредительными документами производственного кооператива может быть предусмотрено участие в его деятельности юридических лиц. Производственный кооператив является коммерческой организацией.

Члены производственного кооператива несут по обязательствам кооператива субсидиарную ответственность в размерах и в порядке, предусмотренных законом о производственных кооперативах и уставом кооператива. Учредительный документ производственного кооператива – его устав, утверждаемый общим собранием его членов. Число членов в кооперативе не должно быть менее пяти. Имущество, находящееся в собственности производственного кооператива, делится на пай его членов в соответствии с уставом кооператива. Член кооператива обязан внести к моменту регистрации кооператива не менее десяти процентов паевого взноса, а остальную часть – в течение года с момента регистрации.

Прибыль кооператива распределяется между его членами в соответствии с их трудовым участием, если иной порядок не предусмотрен законом и уставом кооператива. Высший орган управления кооперативом – общее собрание его членов. Исполнительные органы кооператива – правление и (или) его председатель. Они осуществляют текущее руководство деятельностью кооператива и подотчетны наблюдательному совету и общему собранию членов кооператива.

Член кооператива имеет один голос при принятии решений общим собранием. Член кооператива может быть исключен из него по решению общего собрания в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанностей, возложенных на него уставом кооператива, а также в других случаях, предусмотренных законом и уставом кооператива.

4.6. Некоммерческие организации

Некоммерческая организация – это организация, не имеющая извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности и не распределяющая полученную прибыль между участниками. Правовое положение регулируется ГК РФ и ФЗ РФ от 12.01.1996 г. № 7 «О некоммерческих организациях».

Формы некоммерческих организаций:

- потребительский кооператив – добровольное объединение граждан и юридических лиц на основе членства с целью удовлетворения материальных и иных потребностей участников, осуществляемое путем объединения его членами имущественных паевых взносов;
- общественные и религиозные организации (объединения) – добровольные объединения граждан, в установленном законом порядке объединившихся на основе общности их интересов для удовлетворения духовных или иных нематериальных потребностей. Они вправе осуществлять предпринимательскую деятельность лишь для достижения целей, ради которых созданы, и соответствующую этим целям;
- фонд – не имеющая членства некоммерческая организация, учрежденная гражданами и (или) юридическими лицами на основе добровольных имущественных взносов, преследующая социальные, благотворительные, культурные, образовательные или иные общественно полезные цели. Имущество, переданное фонду его учредителями (учредителем), является собственностью фонда;
- учреждение – некоммерческая организация, созданная собственником для осуществления управленческих, социально-культурных или иных функций некоммерческого характера. Государственное или муниципальное учреждение может быть бюджетным или автономным учреждением. Частные и бюджетные учреждения полностью или частично финансируются собственником их имущества;
- объединения юридических лиц (ассоциации и союзы). Коммерческие организации в целях координации их предпринимательской деятельности, а также представления и защиты общих имущественных интересов могут по договору между собой создавать объединения в форме ассоциаций или союзов, являющихся некоммерческими организациями.

5. ГОСУДАРСТВО КАК СУБЪЕКТ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА

5.1. Государственные и муниципальные унитарные предприятия

Унитарным предприятием признается коммерческая организация, не наделенная правом собственности на закрепленное за ней собственником имущество. Имущество унитарного предприятия является неделимым и не может быть распределено по вкладам (долям, паям), в том числе между работниками предприятия.

В форме унитарных предприятий могут быть созданы только *государственные* и *муниципальные предприятия*. Правовое положение унитарных предприятий определяется ГК РФ и ФЗ от 14.11.2002 г. № 161 «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях». Учредительным документом является устав. Органом управления унитарного предприятия является руководитель, который назначается собственником либо уполномоченным собственником органом и им подотчетен.

Унитарное предприятие отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом. Имущество государственного или муниципального унитарного предприятия находится в государственной или муниципальной собственности и принадлежит такому предприятию на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

Выделяют два вида унитарных предприятий:

1. Унитарные предприятия, основанные на праве хозяйственного ведения, – федеральное государственное предприятие и государственное предприятие субъекта РФ.
2. Унитарные предприятия, основанные на праве оперативного управления, – федеральное казенное предприятие, казенное предприятие субъекта РФ, муниципальное казенное предприятие.

Унитарное предприятие, основанное на праве хозяйственного ведения

Предприятие создается по решению уполномоченного на то государственного органа или органа местного самоуправления. Размер уставного фонда предприятия, основанного на праве хозяйственного ведения, не может быть менее суммы, определенной законом о государственных и муниципальных унитарных предприятиях.

Собственник имущества предприятия, основанного на праве хозяйственного ведения, не отвечает по обязательствам предприятия, за исключением случаев, если несостоятельность (банкротство) юридического лица вызвана учредителями (участниками), собственником имущества юридического лица или другими лицами, которые имеют право давать обязательные для этого юридического лица указания либо иным образом имеют возможность определять его действия. На таких лиц в случае недостаточности имущества юридического лица может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам (п. 3 ст. 56 ГК).

Унитарные предприятия, основанные на праве оперативного управления

В случаях и в порядке, которые предусмотрены законом о государственных и муниципальных унитарных предприятиях, на базе государственного или муниципального имущества может быть создано унитарное предприятие на праве оперативного управления (казенное предприятие). Фирменное наименование унитарного предприятия, основанного на праве оперативного управления, должно содержать указание на то, что оно является казенным.

В унитарном предприятии на праве оперативного управления (казенном предприятии) уставный фонд не формируется.

Собственник имущества казенного предприятия несет субсидиарную ответственность по обязательствам такого предприятия при недостаточности его имущества.

5.2. Участие РФ, ее субъектов, муниципальных образований в гражданском обороте

Российская Федерация выступает в следующих обязательственных правоотношениях:

- отношения займа (при выпуске облигаций и других ценных бумаг);
- в отношениях по поставке продукции для федеральных государственных нужд;
- в отношениях подряда для государственных нужд;
- в отношениях дарения (если имущество дарится государству).

Российская Федерация может быть субъектом наследственных правоотношений, в частности наследует имущество, у которого нет наследников или же наследники отказались от принятия наследства.

Российская Федерация может также выступать во внешнем обороте, заключая любые гражданско-правовые договоры с иностранными контрагентами. Наиболее распространены являются договоры займа, а также предоставление кредитов. Договоры заключаются от имени Правительства РФ. В отдельных случаях внешнеторговые сделки заключаются российскими торговыми представительствами, однако ответственность по ним несет государство.

В качестве субъектов гражданских правоотношений могут выступать **субъекты РФ**: республики, края, области, автономные области, автономные округа, города федерального значения. От имени субъектов федерации в гражданских правоотношениях могут выступать законодательные собрания, областные думы, президенты, правительства.

Субъекты федерации осуществляют права собственности на имущество, являющееся собственностью этих субъектов. Субъекты федерации могут выступать государственными заказчиками в отношениях по поставке товаров для государственных нужд.

Возможно их участие и в других договорных правоотношениях при условии, что они не выходят за рамки своей правоспособности. Субъекты федерации могут быть также наследниками по завещанию.

Муниципальное образование – городское, сельское поселение, несколько поселений, объединенных общей территорией, часть поселения, иная населенная территория, в пределах которых осуществляется местное самоуправление, имеются муниципальная собственность, местный бюджет и выборные органы местного самоуправления.

В гражданские правоотношения они вступают через выборные органы местного самоуправления, глав муниципальных образований. Осуществляют правомочия собственника в отношении муниципальной собственности и могут вступать в договорные отношения в рамках своих полномочий.

Органы местного самоуправления вправе:

- передавать объекты муниципальной собственности во временное и постоянное пользование физическим и юридическим лицам;
- сдавать в аренду, отчуждать в установленном порядке, а также совершать с имуществом, находящимся в муниципальной собственности, иные сделки;
- определять в договорах условия использования приватизируемых или передаваемых в пользование объектов;
- выпускать местные займы и лотереи, получать и выдавать кредиты.

6. ОБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ

6.1. Понятие объектов, классификация вещей

Объект гражданского права – это то, на что направлены субъективные права и обязанности его участников.

К объектам гражданских прав относятся;

- вещи, включая деньги и ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права;
- работы и услуги;
- охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность);
- нематериальные блага.

Объекты гражданских прав могут свободно отчуждаться или переходить от одного лица к другому в порядке универсального правопреемства (наследование, реорганизация юридического лица) либо иным способом, если они не изъяты из оборота или не ограничены в обороте.

Самым распространенным объектом гражданских прав являются вещи.

В зависимости от *оборотоспособности* все вещи делятся на:

- не изъятые из оборота;
- ограниченные в обороте;
- изъятые из оборота.

Вещи также делятся на движимые и недвижимые.

К **недвижимым вещам** (*недвижимое имущество, недвижимость*) относятся земельные участки, участки недр и все, что прочно связано с землей, то есть объекты, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно, в том числе здания, сооружения, объекты незавершенного строительства. К недвижимым вещам относятся также подлежащие государственной регистрации воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания, космические объекты.

Право собственности и другие вещные права на недвижимые вещи, ограничения этих прав, их возникновение, переход и прекращение подлежат государственной регистрации в едином государственном реестре.

Предприятием как объектом прав признается имущественный комплекс, используемый для осуществления предпринимательской деятельности. Предприятие в целом как имущественный комплекс признается недвижимостью.

Вещи, не относящиеся к недвижимости, включая деньги и ценные бумаги, признаются **движимым имуществом**.

Вещи бывают делимые и неделимые.

Делимые вещи в результате их раздела не меняют своего первоначального назначения (продукты питания, топливо, материалы и т. д.).

Неделимыми считаются парные вещи (например, пара обуви, перчатки, лыжи и т. д.), а также сложные вещи – комплекс предметов (столовый сервиз, мебельный гарнитур), которые физически вполне самостоятельны, но связаны общим хозяйственным или иным назначением. Раздел такой вещи невозможен без изменения ее назначения.

6.2. Ценные бумаги

Ценной бумагой является документ, удостоверяющий с соблюдением установленной формы и обязательных реквизитов имущественные права, осуществление или передача которых возможны только при его предъявлении. С передачей ценной бумаги переходят все удостоверяемые ею права в совокупности.

Права, удостоверенные ценной бумагой, могут принадлежать:

- предъявителю ценной бумаги – ценная бумага на предъявителя. Для передачи другому лицу прав, удостоверенных ценной бумагой на предъявителя, достаточно вручения ценной бумаги этому лицу;

- названному в ценной бумаге лицу – именная ценная бумага. Права, удостоверенные именной ценной бумагой, передаются в порядке, установленном для уступки требований (цессии). Лицо, передающее право по ценной бумаге, несет ответственность за недействительность соответствующего требования, но не за его неисполнение;

- названному в ценной бумаге лицу, которое может само осуществить эти права или назначить своим распоряжением (приказом) другое управомоченное лицо – ордерная ценная бумага. Права по ордерной ценной бумаге передаются путем совершения на этой бумаге передаточной надписи – индоссамента.

Индоссамент несет ответственность не только за существование права, но и за его осуществление. Индоссамент, совершенный на ценной бумаге, переносит все права, удостоверенные ценной бумагой, на лицо, которому или приказу которого передаются права по ценной бумаге, – индоссата. Индоссамент может быть бланковым (без указания лица, которому должно быть произведено исполнение) или ордерным (с указанием лица, которому или приказу которого должно быть произведено исполнение).

К ценным бумагам относятся *государственная облигация, облигация, вексель, чек, депозитный и сберегательный сертификаты, банковская сберегательная книжка на предъявителя, коносамент, акция, приватизационные ценные бумаги* и другие документы, которые законами о ценных бумагах или в установленном ими порядке отнесены к числу ценных бумаг.

6.3. Личные неимущественные права. Моральный вред

Жизнь и здоровье, достоинство личности, личная неприкосновенность, честь и доброе имя, деловая репутация, неприкосновенность частной жизни, личная и семейная тайна, право свободного передвижения, выбора места пребывания и жительства, право на имя, право авторства, иные личные неимущественные права и другие нематериальные блага, принадлежащие гражданину от рождения или в силу закона, неотчуждаемы и непередаваемы иным способом.

Защита чести, достоинства и деловой репутации

Честь – объективная оценка гражданина, его моральных и иных качеств окружающими.

Достоинство – субъективная оценка гражданином своих личных качеств и общественного значения.

Деловая репутация – оценка профессиональных качеств гражданина или юридического лица.

Честь, достоинство и деловая репутация в совокупности определяют «доброе имя», неприкосновенность которого гарантирует ч. 1 ст. 23 Конституция РФ.

Гражданин вправе требовать по суду опровержения порочащих его честь, достоинство или деловую репутацию сведений, если распространивший такие сведения не докажет, что они соответствуют действительности. По требованию заинтересованных лиц допускается защита чести и достоинства гражданина и после его смерти.

Если сведения, порочащие честь, достоинство или деловую репутацию гражданина, распространены в СМИ, они должны быть опровергнуты в тех же СМИ. Если указанные сведения содержатся в документе, исходящем от организации, такой документ подлежит замене или отзыву.

Гражданин, в отношении которого средствами массовой информации опубликованы сведения, ущемляющие его права или охраняемые законом интересы, имеет право на опубликование своего ответа в тех же средствах массовой информации.

Охрана изображения гражданина. Компенсация морального вреда

Обнародование и дальнейшее использование изображения гражданина (в том числе его фотографии, а также видеозаписи или произведения изобразительного искусства, в которых он изображен) допускаются только с согласия этого гражданина.

Если гражданину причинен *моральный вред* (физические или нравственные страдания) действиями, нарушающими его личные неимущественные права либо посягающими на принадлежащие гражданину другие нематериальные блага, а также в других случаях, предусмотренных законом, суд может возложить на нарушителя обязанность денежной компенсации указанного вреда.

7. СДЕЛКИ

7.1. Понятие, виды, формы сделок

Сделками признаются действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей.

Сделки могут быть *односторонними, двухсторонними или многосторонними (договоры)*.

Сделка считается *совершенной под отлагательным условием*, если стороны поставили возникновение прав и обязанностей в зависимость от обстоятельства, относительно которого неизвестно, наступит оно или не наступит.

Сделка считается *совершенной под отменительным условием*, если стороны поставили прекращение прав и обязанностей в зависимость от обстоятельства, относительно которого неизвестно, наступит оно или не наступит.

Сделка, для которой законом или соглашением сторон не установлена письменная (простая или нотариальная) форма, может быть совершена *устно*.

Сделки во исполнение договора, заключенного в письменной форме, могут по соглашению сторон совершаться устно, если это не противоречит закону, иным правовым актам и договору. Сделка *в письменной форме* должна быть совершена путем составления документа, выражающего ее содержание и подписанного лицом или лицами, совершающими сделку, или должным образом уполномоченными ими лицами.

Должны совершаться в простой письменной форме, за исключением сделок, требующих нотариального удостоверения:

- сделки юридических лиц между собой и с гражданами;
- сделки граждан между собой на сумму, превышающую не менее чем в десять раз установленный законом минимальный размер оплаты труда, а в случаях, предусмотренных законом, – независимо от суммы сделки.

Несоблюдение простой письменной формы сделки лишает стороны права в случае спора ссылаться в подтверждение сделки и ее условий на свидетельские показания, но не лишает их права приводить письменные и другие доказательства.

Нотариальное удостоверение сделок обязательно в случаях:

- указанных в законе;
- предусмотренных соглашением сторон, хотя бы по закону для сделок данного вида эта форма не требовалась.

Сделки с землей и другим недвижимым имуществом подлежат *государственной регистрации*.

7.2. Недействительность сделки. Условия действительности сделок

Недействительная сделка – сделка, которая не влечет юридических последствий, за исключением тех, которые связаны с ее недействительностью, она недействительна с момента ее совершения.

Оспоримая сделка – в силу признания ее таковой судом.

Ничтожная сделка – сделка, не соответствующая требованиям закона независимо от признания ее недействительной судом.

При недействительности сделки каждая из сторон обязана возвратить другой все полученное по сделке, а в случае невозможности возвратить полученное в натуре возместить его стоимость в деньгах – если иные последствия недействительности сделки не предусмотрены законом.

Сделка, совершенная с целью, заведомо противной основам правопорядка или нравственности, ничтожна.

Мнимая сделка – сделка, совершенная лишь для вида, без намерения создать соответствующие ей правовые последствия, ничтожна.

Притворная сделка – сделка, которая совершена с целью прикрыть другую сделку, ничтожна. К сделке, которую стороны действительно имели в виду, с учетом существа сделки, применяются относящиеся к ней правила.

Ничтожна сделка, совершенная гражданином, признанным недееспособным вследствие психического расстройства.

Ничтожна сделка, совершенная несовершеннолетним, не достигшим четырнадцати лет (малолетним).

Сделка, совершенная юридическим лицом в противоречии с целями деятельности, определенно ограниченными в его учредительных документах, либо юридическим лицом, не имеющим лицензию на занятие соответствующей деятельностью, может быть признана судом недействительной.

Сделка, совершенная несовершеннолетним в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет без согласия его родителей, усыновителей или попечителя, может быть признана судом недействительной по иску родителей, усыновителей или попечителя.

Сделка, совершенная гражданином, хотя и дееспособным, но находившимся в момент ее совершения в таком состоянии, когда он не был способен понимать значение своих действий или руководить ими, может быть признана судом недействительной.

Сделка, совершенная под влиянием заблуждения, имеющего существенное значение, обмана, насилия, угрозы, может быть признана судом недействительной.

8. СРОКИ В ГРАЖДАНСКОМ ПРАВЕ

8.1. Порядок исчисления и виды сроков в гражданском праве

Установленный законом, иными правовыми актами, сделкой или назначаемый судом срок определяется календарной датой или истечением периода времени, который исчисляется годами, месяцами, неделями, днями или часами. Срок может определяться также указанием на событие, которое должно неизбежно наступить. Течение срока, определенного периодом времени, начинается на следующий день после календарной даты или наступления события, которыми определено его начало.

Срок, исчисляемый годами, истекает в соответствующие месяц и число последнего года срока. К сроку, определенному в полгода, применяются правила для сроков, исчисляемых месяцами.

К сроку, исчисляемому кварталами года, применяются правила для сроков, исчисляемых месяцами. При этом квартал считается равным трем месяцам, а отсчет кварталов ведется с начала года.

Срок, исчисляемый месяцами, истекает в соответствующее число последнего месяца срока. Срок, определенный в полмесяца, рассматривается как срок, исчисляемый днями, и считается равным пятнадцати дням. Если окончание срока, исчисляемого месяцами, приходится на такой месяц, в котором нет соответствующего числа, то срок истекает в последний день этого месяца.

Срок, исчисляемый неделями, истекает в соответствующий день последней недели срока. Если последний день срока приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день.

Если срок установлен для совершения какого-либо действия, оно может быть выполнено до двадцати четырех часов последнего дня срока. Однако если это действие должно быть совершено в организации, то срок истекает в тот час, когда в этой организации по установленным правилам прекращаются соответствующие операции. Письменные заявления и извещения, сданные в организацию связи до двадцати четырех часов последнего дня срока, считаются сделанными в срок.

8.2. Понятие, сроки и последствия истечения исковой давности

Исковой давностью признается срок для защиты права по иску лица, право которого нарушено.

Общий срок исковой давности устанавливается в три года. Сроки исковой давности и порядок их исчисления не могут быть изменены соглашением сторон. Исковая давность применяется судом только по заявлению стороны в споре, сделанному до вынесения судом решения.

Течение срока исковой давности начинается со дня, когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своего права.

По **обязательствам с определенным сроком исполнения** течение исковой давности начинается по окончании срока исполнения.

По **обязательствам, срок исполнения которых не определен либо определен моментом востребования**, течение исковой давности начинается с момента, когда у кредитора возникает право предъявить требование об исполнении обязательства, а если должнику предоставляется льготный срок для исполнения такого требования, исчисление исковой давности начинается по окончании указанного срока.

По **регрессным обязательствам** течение исковой давности начинается с момента исполнения основного обязательства.

Течение срока исковой давности приостанавливается:

- если предъявлению иска препятствовало чрезвычайное и непредотвратимое при данных условиях обстоятельство (непреодолимая сила);
- если истец или ответчик находится в составе Вооруженных Сил, переведенных на военное положение;
- в силу установленной на основании закона Правительством РФ отсрочки исполнения обязательств (мораторий);
- в силу приостановления действия закона или иного правового акта, регулирующего соответствующее отношение.

Должник или иное обязанное лицо, исполнившее обязанность по истечении срока исковой давности, не вправе требовать исполненное обратно, хотя бы в момент исполнения указанное лицо и не знало об истечении давности.

Исковая давность не распространяется на требования о защите личных неимущественных прав и других нематериальных благ, кроме случаев, предусмотренных законом; требования вкладчиков к банку о выдаче вкладов; требования о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина; другие требования в случаях, установленных законом.

8.3. Представительство и доверенность

Сделка, совершенная одним лицом (*представителем*) от имени другого лица (*представляемого*) в силу полномочия, основанного на доверенности, указании закона либо акте уполномоченного на то государственного органа или органа местного самоуправления, непосредственно создает, изменяет и прекращает гражданские права и обязанности представляемого.

Полномочие может также явствовать из обстановки, в которой действует представитель (продавец в розничной торговле, кассир и т. п.).

Не являются представителями лица, действующие хотя и в чужих интересах, но от собственного имени (коммерческие посредники, конкурсные управляющие при банкротстве, душеприказчики при наследовании и т. п.), а также лица, уполномоченные на вступление в переговоры относительно возможных в будущем сделок.

Представитель не может совершать сделки от имени представляемого в отношении себя лично. Он не может также совершать такие сделки в отношении другого лица, представителем которого он одновременно является, за исключением случаев коммерческого представительства. Не допускается совершение через представителя сделки, которая по своему характеру может быть совершена только лично, а равно других сделок, указанных в законе.

Коммерческим представителем является лицо, постоянно и самостоятельно представляющее от имени предпринимателей при заключении ими договоров в сфере предпринимательской деятельности. Коммерческое представительство осуществляется на основании договора, заключенного в письменной форме и содержащего указания на полномочия представителя, а при отсутствии таких указаний – также и доверенности.

Доверенностью признается письменное уполномочие, выдаваемое одним лицом другому лицу для представительства перед третьими лицами. Письменное уполномочие на совершение сделки представителем может быть представлено представляемым непосредственно соответствующему третьему лицу.

Доверенность на совершение сделок, требующих нотариальной формы, должна быть нотариально удостоверена, за исключением случаев, предусмотренных законом.

9. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ

9.1. Понятие и формы собственности

Содержание права собственности

Собственнику принадлежат права владения, пользования и распоряжения своим имуществом. Собственник вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам и не нарушающие права и охраняемые законом интересы других лиц, в том числе отчуждать свое имущество в собственность другим лицам, передавать им, оставаясь собственником, права владения, пользования и распоряжения имуществом, отдавать имущество в залог и обременять его другими способами, распоряжаться им иным образом.

Собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества, если иное не предусмотрено законом или договором. Риск случайной гибели или случайного повреждения имущества несет его собственник, если иное не предусмотрено законом или договором.

Формы и субъекты права собственности

В Российской Федерации признаются *частная, государственная, муниципальная и иные формы собственности*. Имущество может находиться в собственности граждан и юридических лиц, а также Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований. Законом определяются виды имущества, которые могут находиться только в государственной или муниципальной собственности. Права всех собственников защищаются равным образом.

Конец ознакомительного фрагмента.

Текст предоставлен ООО «ЛитРес».

Прочитайте эту книгу целиком, [купив полную легальную версию](#) на ЛитРес.

Безопасно оплатить книгу можно банковской картой Visa, MasterCard, Maestro, со счета мобильного телефона, с платежного терминала, в салоне МТС или Связной, через PayPal, WebMoney, Яндекс.Деньги, QIWI Кошелек, бонусными картами или другим удобным Вам способом.