

В. В. Баталина

Договорное право (тестовые вопросы и ответы)



Валентина Баталина

**Договорное право (тестовые
вопросы и ответы)**

«Научная книга»

2009

Баталина В. В.

Договорное право (тестовые вопросы и ответы) / В. В. Баталина —
«Научная книга», 2009

Настоящее издание поможет систематизировать полученные ранее знания по договорному праву, а также подготовиться к экзамену или зачету и успешно их сдать. Пособие предназначено для студентов и преподавателей высших и средних образовательных учреждений.

© Баталина В. В., 2009

© Научная книга, 2009

Содержание

Тестовые вопросы к теме 1	6
Тестовые вопросы к теме 2	7
Тестовые вопросы к теме 3	10
Тестовые вопросы к теме 4	12
Тестовые вопросы к теме 5	15
Тестовые вопросы к теме 6	16
Тестовые вопросы к теме 7	18
Тестовые вопросы к теме 8	20
Тестовые вопросы к теме 9	22
Тестовые вопросы к теме 10	23
Конец ознакомительного фрагмента.	25

Баталина Валентина Владимировна

Договорное право (тестовые вопросы и ответы)

Все права защищены. Никакая часть электронной версии этой книги не может быть воспроизведена в какой бы то ни было форме и какими бы то ни было средствами, включая размещение в сети Интернет и в корпоративных сетях, для частного и публичного использования без письменного разрешения владельца авторских прав.

Тестовые вопросы к теме 1

Понятие и содержание договора

1. Дайте определение договора

Договором признается соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей.

2. Что означает свобода договора

Свобода договора означает, что граждане и юридические лица самостоятельно решают, с кем и какие договоры надо заключать, и свободно согласовывают их условия.

3. Как проявляются автономия воли и свобода договора?

Автономия воли и свобода договора проявляются в различных аспектах, таких как:

- 1) право самостоятельно решать, вступать в договор или нет, и, как правило, отсутствие возможности понудить контрагента к заключению договора;
- 2) предоставление сторонам договора широкого усмотрения при определении его условий;
- 3) право свободного выбора контрагента договора;
- 4) право заключать как предусмотренные ГК РФ, так и не поименованные в нем договоры;
- 5) право выбора вида договора и заключения смешанного договора.

4. В каких случаях допускается расторжение договора в судебном порядке

Расторжение договора в судебном порядке возможно лишь при наличии определенных оснований:

- 1) при существенном нарушении договора другой стороной;
- 2) в случаях, предусмотренных ГК РФ и другими законами;
- 3) в случаях, установленных сторонами в договоре.

Тестовые вопросы к теме 2

Договор купли-продажи

1. Дайте определение договору купли-продажи

Договор купли-продажи – это договор, по которому одна сторона (продавец) обязуется передать вещь (товар) в собственность другой стороне (покупателю), а покупатель обязуется принять этот товар и уплатить за него определенную денежную сумму (цену) (п. 1 ст. 454 ГК РФ).

2. Перечислите отдельные виды договоров купли-продажи

К отдельным видам договоров купли-продажи относятся:

- 1) розничная купля-продажа;
- 2) поставка товаров;
- 3) поставка товаров для государственных нужд;
- 4) контрактация;
- 5) энергоснабжение;
- 6) продажа недвижимости;
- 7) продажа предприятия.

3. Назовите стороны в договоре купли-продажи

Сторонами договора купли-продажи являются продавец и покупатель. Ими могут быть любые физические и юридические лица, а также государство и муниципальные образования.

4. Что такое существенные условия договора купли-продажи

Существенными условиями договора купли-продажи являются условия о предмете (наименовании и количестве товара). Договор купли-продажи, как правило, считается заключенным, если стороны согласовали лишь предмет договора.

5. Что является предметом договора купли-продажи

Предметом договора купли-продажи, т. е. товаром, по общему правилу может выступать любое имущество, не изъятое из гражданского оборота.

6. В чем заключается основная обязанность продавца

Основной обязанностью продавца является обязанность по передаче товара покупателю.

Продавец обязан передать покупателю товар в срок, установленный договором, а при отсутствии такого срока – в соответствии с правилами, установленными ст. 314 ГК РФ (в разумный или 7-дневный срок после требования).

7. Расскажите об ответственности продавца по договору купли-продажи

Ответственность продавца по договору купли-продажи:

1) при отказе продавца передать товар покупатель вправе отказаться от исполнения договора.

Если продавец отказался передать индивидуально-определенную вещь, покупатель вправе предъявить требование, предусмотренное ст. 398 ГК РФ (отобрание вещи, если она не передана третьему лицу).

В случае, когда продавец не передает принадлежности или документы, покупатель вправе назначить разумный срок, по истечении которого может отказаться от товара, если иное не предусмотрено договором.

Если договор признается заключенным с условием его исполнения к строго определенному сроку, то исполнять его до наступления или по истечении срока продавец может лишь с согласия покупателя;

2) неисполнение продавцом обязанности передать товар свободным от прав и притязаний третьих лиц дает покупателю право требовать уменьшения покупной цены либо расторжения договора, если не будет доказано, что покупатель знал или должен был знать об этих правах или притязаниях третьих лиц.

При предъявлении третьим лицом иска к покупателю об изъятии товара последний обязан привлечь продавца к участию в деле, иначе продавец освобождается от ответственности, если докажет, что, приняв участие в деле, мог бы предотвратить изъятие товара. В том же случае, когда продавец был привлечен, но не принял участия в деле, он лишается права доказывать неправильность ведения дела покупателем.

При отчуждении товара у покупателя третьими лицами (эвикции) продавец обязан возместить покупателю понесенные им убытки, если не докажет, что покупатель знал или должен был знать об основаниях изъятия;

3) при нарушении продавцом обязанности по передаче предварительно оплаченного товара покупатель вправе потребовать возврата переданной суммы. При этом на сумму начисляются проценты в соответствии со ст. 395 ГК РФ со дня, когда должен быть передан товар, если договором не предусмотрена обязанность продавца уплачивать проценты со дня получения суммы.

Если продавец не передает товар, проданный в кредит (в том числе в рассрочку), применяются правила ст. 328 ГК РФ (т. е. покупатель вправе приостановить исполнение своего обязательства либо отказаться от исполнения и потребовать возмещения убытков, а если исполнение произведено, потребовать передачи товара).

8. Расскажите об ответственности покупателя по договору купли-продажи

Если покупатель в нарушение закона или договора не принимает или отказывается принять и оплатить товар, продавец вправе потребовать принятия товара и его оплаты или отказаться от исполнения договора.

При несвоевременной оплате переданного товара продавец вправе потребовать оплаты товара и уплаты процентов в соответствии со ст. 395 ГК РФ.

Если покупатель не исполнил обязанности по предварительной оплате товара, то применяются правила, предусмотренные ст. 328 ГК РФ.

При неисполнении покупателем обязанности по оплате товара, проданного в кредит, продавец вправе потребовать возврата неоплаченного товара или оплаты переданного товара. Если выдвинуто последнее требование, то на просроченную сумму начисляются проценты в соот-

ветствии со ст. 395 ГК РФ со дня, когда товар должен быть оплачен, если договором не предусмотрена обязанность уплачивать проценты со дня передачи товара продавцу. Данное правило применяется и при продаже товара в кредит с оплатой в рассрочку.

Тестовые вопросы к теме 3

Договор поставки

1. Дайте определение договора поставки

Договор поставки – это договор, по которому поставщик-продавец, осуществляющий предпринимательскую деятельность, обязуется передать в обусловленный срок покупателю товары для использования в предпринимательской деятельности или в иных целях, не связанных с личным, семейным, домашним и иным подобным использованием (ст. 506 ГК РФ).

2. Что является предметом договора поставки

Предмет договора поставки – товар, производимый или закупаемый поставщиком. Это всегда движимые вещи, обычно определяемые родовыми признаками (мерой объема, веса; метражи). Предметом договора поставки могут быть любые не изъятые из оборота вещи.

3. Назовите стороны по договору поставки

Сторонами договора являются поставщик и покупатель. На стороне поставщика выступают лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность, как коммерческие, так и некоммерческие организации или граждане-предприниматели. Покупателями в договоре поставки могут быть любые лица, кроме граждан, приобретающих товар для бытовых нужд. Государство также может выступать покупателем по договору поставки, что чаще всего оформляется государственным контрактом на поставку товаров для государственных нужд.

4. Является ли срок существенным условием договора поставки

Срок является существенным условием договора поставки. Срок (или сроки) исполнения договора определяется его сторонами. Срок поставки может быть определен путем указания конкретной даты (конкретного дня или месяца, квартала) либо периодов поставки в течение срока действия договора. Сроки исполнения обязательства поставки можно считать обусловленными и тогда, когда в договоре отсутствуют конкретные сроки передачи товаров, но определен срок действия договора. В этом случае передача товара может быть осуществлена в разумный срок в пределах действия договора (ст. 314 ГК РФ) либо ежемесячно равными партиями (ст. 508 ГК РФ).

5. Расскажите о порядке урегулирования разногласий при заключении договора поставки

Если при заключении договора поставки между сторонами возникли разногласия по отдельным его условиям, сторона, предложившая заключить договор и получившая от другой стороны предложение о согласовании этих условий, должна принять меры по согласованию соответствующих условий договора либо письменно уведомить другую сторону об отказе от его заключения.

Для согласования соответствующих условий или для уведомления другой стороны об отказе от заключения договора ГК РФ установлен 30-дневный срок со дня получения предложения заключить договор поставки. При этом другой срок может быть установлен законом или согласован сторонами.

Уклонение от согласования условий, несообщение об отказе заключить договор рассматриваются как основания для предъявления второй стороной требований о возмещении убытков, вызванных уклонением от согласования условий договора.

Тестовые вопросы к теме 4

Государственный контракт на поставку товаров для государственных нужд

1. Дайте определение государственного контракта на поставку товаров для государственных нужд

По государственному контракту на поставку товаров для государственных нужд поставщик (исполнитель) обязуется передать товары государственному заказчику либо по его указанию иному лицу, а государственный заказчик обязуется обеспечить оплату поставленных товаров (ст. 526 ГК РФ).

Государственным контрактом на поставку товаров для государственных нужд называется договор, заключенный на основе заказа одной стороны (государственного заказчика), принятого другой стороной (поставщиком), по которому поставщик обязуется передать товары, предназначенные для государственных нужд, государственному заказчику либо указанному им покупателю (получателю).

2. Дайте определение терминам «государственные нужды» и «федеральные государственные нужды»

Государственные нужды – определяемые в установленном законом порядке потребности Российской Федерации или субъектов РФ, обеспечиваемые за счет средств бюджета и внебюджетных источников финансирования.

Федеральные государственные нужды – потребность Российской Федерации в продукции, необходимой для решения задач жизнеобеспечения, обороны и безопасности, а также для реализации федеральных и межгосударственных программ.

3. В каких целях осуществляется поставка товаров для государственных нужд

Поставка осуществляется в целях:

- 1) поддержания необходимого уровня обороноспособности и безопасности страны;
- 2) обеспечения экспортных поставок;
- 3) реализации целевых программ.

4. Назовите стороны данного договора

Сторонами по данному виду договора являются поставщик и государственный заказчик.

Поставщиком и в государственном контракте, и в заключенном на его основе договоре поставки является одно и то же лицо – предприниматель. Другой стороной в государственном контракте является **государственный заказчик**. Закон не называет его покупателем, так как во многих случаях товары передаются не самому заказчику, а указанному им лицу, которое и является собственно покупателем. Государственными заказчиками могут выступать

утвержденные Правительством РФ федеральные органы исполнительной власти, федеральные казенные предприятия или государственные учреждения.

Покупателем по договору поставки для государственных нужд может быть любое юридическое лицо, но чаще всего в этой роли выступают коммерческие организации.

5. Что является предметом государственного контракта на поставку товаров для государственных нужд

Предмет государственного контракта или договора поставки товаров для государственных нужд – это любые товары, приобретаемые для использования в хозяйственных целях, в том числе для предпринимательской деятельности. Закупка по государственным контрактам товаров иностранного производства не допускается, кроме случаев, когда производство аналогичной продукции в России невозможно или экономически нецелесообразно.

6. Перечислите этапы поставки товаров для государственных нужд

Процедура поставки для государственных нужд состоит из нескольких этапов.

Определение потребностей (нужд) государства в тех или иных товарах завершается выдачей государственного заказа на его поставку. Этот заказ обычно определяет номенклатуру товаров, примерные сроки и цены, а также другие условия поставок.

Размещение государственного заказа может происходить как открытым способом (путем проведения открытых или закрытых торгов, конкурсов, аукционов), так и закрытым (путем непосредственного выбора конкретного поставщика). В последнем случае поставщик, как правило, принимает заказ добровольно.

Однако для поставщиков, занимающих доминирующее положение на рынке соответствующих товаров (монополистов), принятие государственного заказа обязательно, если только это не влечет для поставщика убытков. В этом случае за необоснованное уклонение от принятия заказа (т. е. заключения государственного контракта) поставщик уплачивает государственному заказчику законную исключительную неустойку в размере стоимости продукции, определенной в заказе (абз. 2 п. 2 ст. 5 Федерального закона № 60-ФЗ).

Принятие государственного заказа поставщиком порождает обязанность заключить соответствующий государственный контракт, проект которого обычно разрабатывается государственным заказчиком.

Поставщик, получивший проект государственного контракта, обязан в 30-дневный срок подписать его и вернуть один экземпляр заказчику либо уведомить об отказе от заключения государственного контракта. Этот срок равен 20 дням, если государственный контракт заключается по результатам конкурса на размещение государственного заказа (п. 4 ст. 528 ГК РФ). В случае отказа от заключения государственного контракта государственный заказчик вправе понудить поставщика к заключению контракта через суд (п. 5 ст. 528 ГК РФ).

При несогласии поставщика с отдельными условиями проекта государственного контракта он обязан в тот же 30-дневный срок подписать государственный контракт и, приложив к нему протокол разногласий, направить заказчику. В течение следующих 30 дней заказчик должен принять меры по урегулированию возникших разногласий и известить поставщика о принятии согласованных условий либо уведомить его об отказе от заключения государственного контракта. При отклонении протокола разногласий (или истечении срока на его согласование) заинтересованная сторона может обратиться в суд для разрешения соответствующего преддоговорного спора (абз. 2 п. 3 ст. 528 ГК РФ).

Такой же порядок согласования разногласий применяется и в том случае, когда проект государственного контракта подготавливает поставщик, а не заказчик.

Заключенный государственный контракт может предусматривать поставку товаров как непосредственно государственному заказчику или указанному им получателю – по отгрузочной разнарядке, так и покупателю, которого он укажет.

В последнем случае государственный заказчик в 30-дневный срок со дня подписания государственного контракта направляет поставщику и выбранному покупателю извещения о прикреплении покупателя к поставщику.

Извещение о прикреплении является основанием для заключения договора поставки товаров для государственных нужд. По общему правилу обязанность заключения договора поставки лежит только на поставщике (она вытекает из заключенного им государственного контракта), тогда как покупатель вправе отказаться от заключения договора или потребовать уменьшения количества поставляемых товаров против указанного в извещении о прикреплении (п. 1 ст. 530 ГК РФ), при отказе покупателя (полном или частичном) от договора поставщик должен незамедлительно уведомить об этом государственного заказчика и вправе требовать от него прикреплении к другому покупателю. В этом случае государственный заказчик в 30-дневный срок обязан либо выдать извещение о прикреплении к поставщику другого покупателя, либо принять обязанности покупателя на себя. В результате этих действий происходят либо заключение договора поставки товаров для государственных нужд, либо непосредственная поставка товаров на основании государственного контракта.

Тестовые вопросы к теме 5

Договор контрактации

1. Дайте определение договора контрактации

Договор контрактации – это договор, по которому производитель сельскохозяйственной продукции (продавец) обязуется передать произведенную им продукцию заготовителю (контрактанту), а последний обязуется принять и оплатить ее (ст. 535 ГК РФ).

2. Назовите стороны данного вида договора

Сторонами договора являются производитель сельскохозяйственной продукции и ее заготовитель.

Производителями могут быть юридическое лицо (коммерческая организация), выращивающее (производящее) сельскохозяйственную продукцию, либо гражданин, занимающийся этим видом предпринимательской деятельности, в том числе глава крестьянского (фермерского) хозяйства (ст. 23 ГК РФ). Заготовителем также является предприниматель (коммерческая организация или индивидуальный предприниматель), закупающий сельскохозяйственную продукцию для последующей продажи либо последующей переработки. В первом случае это лицо, занимающееся профессиональной заготовкой (покупкой, закупкой) сельскохозяйственной продукции, во втором – промышленная организация и индивидуальный предприниматель.

3. Что является предметом договора контрактации

Предметом договора контрактации может быть любая продукция сельскохозяйственного производства (растениеводства, животноводства, звероводства, в том числе пушного, и т. д.).

Тестовые вопросы к теме 6

Договор энергоснабжения

1. Дайте определение договора энергоснабжения

Договор энергоснабжения – это договор, по которому одна сторона (энергоснабжающая организация) обязуется подавать энергию (или энергоносители) через присоединенную сеть другой стороне (абоненту), которая обязуется оплачивать ее, а также обеспечивать установленный режим и безопасность потребления энергии (или энергоносителей) (п. 1 ст. 539 ГК РФ).

2. Назовите стороны по договору энергоснабжения

Стороны договора энергоснабжения – энергоснабжающая организация и абонент (потребитель). В качестве энергоснабжающей организации выступает юридическое лицо, осуществляющее предпринимательскую деятельность. Абонентом может быть любое лицо. Абонентом по договору может выступать как гражданин, так и любое юридическое лицо, которые используют энергию.

3. Что является предметом договора энергоснабжения

Предмет договора энергоснабжения – энергия, подаваемая через присоединенную сеть. В силу прямого указания п. 2 ст. 548 ГК РФ предметом этого договора могут быть также и другие товары: нефть, нефтепродукты, вода, причем этот перечень является открытым. Если передача и использование продуктов получателем возможны только с помощью специальной присоединенной сети, их оборот будет осуществляться в форме договора энергоснабжения.

4. Что входит в обязанности энергоснабжающей организации?

Обязанность энергоснабжающей организации заключается в подаче энергии абоненту. Если абонентом является гражданин, использующий энергию для бытовых целей, на энергоснабжающую организацию возлагаются дополнительные обязанности. В этих случаях энергоснабжающая организация должна обеспечивать безопасность энергетических сетей и приборов учета потребления энергии (п. 2 ст. 543 ГК РФ), а также несет другие обязанности.

5. Что входит в обязанности абонента?

Обязанностями абонента являются:

- 1) обеспечение безопасности потребления энергии;
- 2) соблюдение установленного режима потребления;
- 3) оплата принятой энергии;
- 4) информирование энергоснабжающей организации о нарушениях, возникающих при пользовании энергией.

6. Назовите основные условия для заключения договора энергоснабжения

Условиями заключения договора энергоснабжения является наличие у абонента отвечающего установленным техническим требованиям энергопринимающего устройства, присоединенного к сетям энергоснабжающей организации, и другого необходимого оборудования, а также обеспечение учета потребления энергии. В отсутствие этих условий договор энергоснабжения не может быть заключен.

Тестовые вопросы к теме 7

Договор продажи недвижимости

1. Дайте определение договора продажи недвижимости

Договор продажи недвижимости – это договор, по которому продавец обязуется передать в собственность покупателя недвижимое имущество, а покупатель обязуется принять это имущество по передаточному акту и уплатить за него определенную сторонами денежную сумму.

2. Назовите стороны по договору продажи недвижимости

Сторонами договора являются продавец и покупатель. В качестве продавца выступает, как правило, собственник недвижимости. Благодаря обязательной государственной регистрации права собственности на недвижимость правомочия собственника подтверждаются свидетельством, выданным государственным регистрирующим органом.

3. Что является предметом данного вида договора

Предметом рассматриваемого договора является недвижимое имущество.

Именно предмет договора является тем отличительным признаком, который позволил выделить этот вид договора купли-продажи.

Законодатель предъявляет особые требования к степени детализации предмета договора.

Из содержания ст. 554 ГК РФ следует, что в договоре должны быть данные, позволяющие определенно установить, какое недвижимое имущество подлежит передаче покупателю по договору, в том числе сведения о расположении недвижимости на соответствующем земельном участке либо в составе другого недвижимого имущества. При отсутствии в договоре требуемой законом детализации предмета договора условие о предмете считается несогласованным, а договор – незаключенным.

4. Что является существенным условием договора купли-продажи недвижимости

Цена является существенным условием договора купли-продажи недвижимости, при ее отсутствии договор считается незаключенным. Особенность определения цены при продаже недвижимого имущества, находящегося на земельном участке, состоит в том, что согласованная в договоре продажная цена включает цену передаваемой с этим недвижимым имуществом соответствующей части земельного участка или права на нее.

5. Назовите требования при заключении договора купли-продажи недвижимости

Договор продажи недвижимости в соответствии со ст. 550 ГК РФ заключается в письменной форме путем составления одного документа, подписанного сторонами.

Для договора продажи недвижимости соблюдение нотариальной формы не требуется. Это связано с тем, что в ст. 131 ГК РФ ввел обязательную государственную регистрацию пере-

хода права собственности на недвижимость, что уже означает достаточный государственный контроль за законностью сделки.

Тестовые вопросы к теме 8

Договор продажи предприятия

1. Дайте определение договора продажи предприятия

Договор продажи предприятия – это договор, по которому продавец обязуется передать в собственность покупателя предприятие в целом как имущественный комплекс, за исключением прав и обязанностей, которые продавец не вправе передавать другим лицам (п. 1 ст. 559 ГК РФ). Договор продажи предприятия является разновидностью договора купли-продажи недвижимости.

2. Дайте определение понятию «предприятие»

Понятие «предприятие» трактуется ГК РФ в двух значениях: как субъект права (государственные и муниципальные унитарные предприятия) и как объект права. В последнем смысле предприятие понимается как особый вид имущества, обладающий специфическими свойствами:

1) предприятие – это имущество, предназначенное для ведения предпринимательской деятельности. Поэтому обычно оно принадлежит предпринимателю: индивидуальному или коллективному.

2) предприятие – это имущество, обособленное от других имуществ, в том числе принадлежащих тому же предпринимателю.

3) предприятие – это единый имущественный комплекс, представляющий собой не просто совокупность разрозненных предметов, а одну непотребляемую, сложную (совокупную) вещь. Предприятие – это вещь недвижимая. Сделки, предметом которых оно является, подчиняются особым требованиям.

3. Назовите стороны договора продажи предприятия

Сторонами договора продажи предприятия являются обычно предприниматели: граждане или коммерческие организации. При продаже государственных или муниципальных предприятий в ходе приватизации продавцами выступают Российская Федерация или субъекты РФ в лице соответственно Российского фонда федерального имущества или специализированного учреждения, созданного субъектом РФ.

4. Что является предметом договора продажи предприятия

Предмет договора продажи предприятия является его существенным условием. Законодатель установил повышенные требования к определению предмета этого договора: в нем обязательно должен определяться состав продаваемого предприятия, который устанавливается на основе его полной инвентаризации.

5. Назовите требования к форме договора продажи предприятия

Форма договора продажи предприятия определяется аналогично правилам продажи недвижимости. Договор должен заключаться в письменной форме путем составления одного документа (п. 1 ст. 560 ГК РФ). Кроме того, к договору обязательно прилагаются: акт инвентаризации, бухгалтерский баланс, заключение независимого аудитора о составе и стоимости предприятия, а также перечень всех долгов, включаемых в состав предприятия, с указанием кредиторов, характера, размера и сроков обязательств (п. 2 ст. 561 ГК РФ). Несоблюдение этих формальных требований влечет недействительность договора. Договор продажи предприятия подлежит государственной регистрации и вступает в силу с момента ее совершения (п. 3 ст. 560 ГК РФ).

Тестовые вопросы к теме 9

Договор мены

1. Дайте определение договора мены

Договор мены – это договор, по которому стороны взаимно обязуются передать друг другу имущество в собственность (ст. 567 ГК РФ).

2. Назовите стороны договора мены

Сторонами договора мены могут выступать любые субъекты гражданского права.

Сторонами договора мены могут выступать только лица, обладающие правом собственности или другим вещным правом, предполагающим возможность распоряжения соответствующим имуществом.

3. Что является предметом договора мены

Предмет – это единственное существенное условие договора мены. Возможна мена любых не изъятых из оборота вещей, в том числе будущих. Субъективные гражданские обязанности, а также личные неимущественные блага не могут выступать предметом мены.

4. В чем заключаются основные обязанности сторон договора мены

Основной обязанностью участников договора мены является передача товара в собственность контрагенту. При этом каждая из сторон самостоятельно несет расходы по передаче и принятию соответствующего товара (п. 1 ст. 568 ГК РФ). Все условия о количестве, качестве, ассортименте, комплектности и упаковке (таре) обмениваемых товаров регулируются соответствующими нормами гл. 30 ГК РФ в силу прямого указания п. 2 ст. 567 ГК РФ.

Обязанность передать товар свободным от прав третьих лиц вытекает из ст. 571 ГК РФ. Эвикция товара, являющегося предметом мены, дает потерпевшей стороне право требовать возврата переданного ею в обмен товара, а также возмещения убытков.

Тестовые вопросы к теме 10

Договор дарения

1. Дайте определение договору дарения

Договор дарения – это договор, по которому одна сторона (даритель) безвозмездно передает или обязуется передать определенное имущество другой стороне (одаряемому) либо освобождает или обязуется освободить ее от имущественной обязанности (ст. 572 ГК РФ). Характерным для договора дарения является его **безвозмездность**.

2. Что является объектом договора дарения?

Кроме вещей, объектом договора могут быть имущественные права. Договором дарения также названо освобождение от имущественной обязанности и обещание освободить от такой обязанности другую сторону – как в отношении самого дарителя, так и в отношении третьего лица (ст. 576 ГК РФ).

3. Назовите стороны договора дарения

Сторонами договора являются даритель и одаряемый. Первый добровольно лишает себя определенного имущества, второй приобретает эти права. Если предмет договора – вещь, то одаряемый приобретает на нее право собственности.

4. Что является предметом договора дарения

Предметом договора дарения могут быть вещи – движимые и недвижимые, а также различные имущественные права, которыми даритель вправе распорядиться (обязательства одаряемого). Вещи, изъятые из оборота, подарить нельзя. Вещи, на владение и пользование которыми нужно иметь разрешение (лицензию), могут быть предметом договора, если одаряемый получит такое разрешение.

Если предметом дарения является освобождение от обязанности, то необходимо предварительно получить согласие кредитора одаряемого на перевод данного долга на дарителя (ст. 391 ГК РФ).

Предмет дарения должен быть четко обозначен в договоре. Обещание подарить неопределенную вещь (освободить от какого-нибудь долга) не имеет правового значения (п. 2 ст. 572 ГК РФ).

5. Назовите требования к форме договора дарения

Дарение, сопровождаемое передачей дара одаряемому, может быть совершено в устной форме (ст. 574 ГК РФ).

Передача дара осуществляется посредством его вручения, символической передачи (вручение ключей и т. п.) либо вручения правоустанавливающих документов.

Договор дарения движимого имущества должен быть совершен в письменной форме в случаях, когда:

1) дарителем является юридическое лицо и стоимость дара превышает 5 установленных законом минимальных размеров оплаты труда;

Конец ознакомительного фрагмента.

Текст предоставлен ООО «ЛитРес».

Прочитайте эту книгу целиком, [купив полную легальную версию](#) на ЛитРес.

Безопасно оплатить книгу можно банковской картой Visa, MasterCard, Maestro, со счета мобильного телефона, с платежного терминала, в салоне МТС или Связной, через PayPal, WebMoney, Яндекс.Деньги, QIWI Кошелек, бонусными картами или другим удобным Вам способом.